

Polskie Koleje Państwowe S.A.
02-305 Warszawa
Warszawa
Jerozolimskie 142A

Warszawa, 2025-06-11

GMINA IZBICA KUJAWSKA
87-865 IZBICA KUJAWSKA
IZBICA KUJAWSKA
MARSZAŁKA PIŁSUDSKIEGO 32

WNIOSEK

Pismo

Pismo przesłano z ePUAP

W P Ł Y N Ę Ł O
do Urzędu Miejskiego w Izbicy Kuj.
dnia 11. 06. 2025 nr rejestru 153 853
skierowano do p. Kręlewski
podpis kierującego

Załączniki:

- 1. [Pismo_przewodnie.pdf](#)
- 2. [Pismo_przewodnie.pdf.xades](#)
- 3. [Załącznik 1 Formularz pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego.pdf](#)
- 4. [Załącznik 1 Formularz pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego.pdf.xades](#)
- 5. [Pismo_przewodnie.pdf.xades](#)
- 6. [Załącznik 1 Formularz pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego.pdf.xades](#)

Dokument nie zawiera podpisu
Podpis elektroniczny

Polskie Koleje Państwowe S.A.
Centrala
Al. Jerozolimskie 142A, 00-305 Warszawa



PKP S.A. Oddział Gospodarowania
Nieruchomościami w Gdańsku
ul. Dyrekcyjna 2-4
80 - 852 Gdańsk
tel.: +48 58 721 49 05
fax: +48 58 721 49 06
e-mail: sekretariat.kngd@pkp.pl
Gdańsk, dn. 10.06.2025 r.
KNGd1.6521.67.2025.MJ/3
UNP: 2025-0301806

Urząd Miejski w Izbicy Kujawskiej
ul. Marszałka Piłsudskiego 32
87-865 Izbica Kujawska

Dot.: zawiadomienia Burmistrza Izbicy Kujawskiej o przystąpieniu do sporządzenia planu gminy Izbica Kujawska.

PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku w załączeniu przedkłada wniosek do procedowanego planu ogólnego gminy Izbica Kujawska:

1. Formularz pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego

Elektronicznie
podpisany przez
Andrzej Włodarski

Elektronicznie
podpisany przez
Marzena Gurak-Myszk

Otrzymują:
1. adresat,
2. aa.

Opracowała:
Magdalena Jędryka
Starszy Specjalista
e-mail: magdalena.jedryka@pkp.pl
tel. kontaktowy: (058) 721 49 86

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: **Urząd Miejski w Izbicy Kujawskiej, ul. Marszałka Piłsudskiego 32, 87-865 Izbica Kujawska**.....

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- ☒ 2.1. wniosek do projektu aktu ☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- ☒ 3.1. plan ogólny gminy
☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
☐ 3.4. audyt krajobrazowy
☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna**.....

Kraj: **Polska**..... Województwo: **pomorskie**.....

Powiat: **Miasto Gdańsk**..... Gmina: **Miasto Gdańsk**.....

Ulica: **Dyrekcyjna**..... Nr domu: **2-4** Nr lokalu:

Miejscowość: **Gdańsk**..... Kod pocztowy: **80-852**.....

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail): **sekretariat.kngd@pkp.pl**

Nr tel. (nieobowiązkowo): **(58) 721 49 86**.....

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾: **/PKPSA_Centrala/SkrytkaESP**

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☒ tak ☐ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁹⁾ PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku informuje, iż na obszarze predestynowanym do objęcia zapisami planu ogólnego znajdują się działki będące w użytkowaniu wieczystym PKP S.A., na których znajduje się infrastruktura kolejowa. Zgodnie z art. 13i ust. 3 pkt. 5a tir. 10 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, PKP S.A. jest organem właściwym do uzgadniania i opiniowania projektu planu. Tut. Oddział wnosi o uwzględnienie go jako jednostki opiniującej kolejne wersje dokumentu.

Ponadto, tut Oddział wnioskuję o objęcie wszystkich nieruchomości znajdujących się w poniższej tabeli obszarem uzupełniania zabudowy.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych	7.2.4. Treść
1	Plan ogólny gminy Izbica Kujawska	041808_5.0009.335	☒ tak ☐ nie	strefa infrastrukturalna-teren infrastruktury technicznej, teren komunikacji, teren usług
2	Plan ogólny gminy Izbica Kujawska	041808_5.0009.341	☒ tak ☐ nie	strefa infrastrukturalna-teren infrastruktury technicznej, teren komunikacji, teren usług
3	Plan ogólny gminy Izbica Kujawska	041808_5.0013.348	☒ tak ☐ nie	strefa infrastrukturalna-teren infrastruktury technicznej, teren komunikacji, teren usług
4	Plan ogólny gminy Izbica Kujawska	041808_5.0013.344	☒ tak ☐ nie	strefa infrastrukturalna-teren infrastruktury technicznej, teren komunikacji, teren usług
5	Plan ogólny gminy Izbica Kujawska	041808_4.0001.683	☒ tak ☐ nie	strefa infrastrukturalna-teren infrastruktury technicznej, teren komunikacji, teren usług
6	Plan ogólny gminy Izbica Kujawska	041808_4.0001.419	☒ tak ☐ nie	strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną-teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, teren usług, teren komunikacji, teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
7	Plan ogólny gminy Izbica Kujawska	041808_4.0001.733	☒ tak ☐ nie	strefa infrastrukturalna-teren infrastruktury technicznej, teren komunikacji, teren usług
8	Plan ogólny gminy Izbica Kujawska	041808_4.0001.620	☒ tak ☐ nie	strefa infrastrukturalna-teren infrastruktury technicznej, teren komunikacji, teren usług
9	Plan ogólny gminy Izbica Kujawska	041808_4.0001.311	☒ tak ☐ nie	strefa infrastrukturalna-teren infrastruktury technicznej, teren komunikacji, teren usług
10	Plan ogólny gminy Izbica Kujawska	041808_5.0001.172	☒ tak ☐ nie	strefa infrastrukturalna-teren infrastruktury technicznej, teren komunikacji, teren usług
11	Plan ogólny gminy Izbica Kujawska	041808_5.0025.21	☒ tak ☐ nie	strefa infrastrukturalna-teren infrastruktury technicznej, teren komunikacji, teren usług
12	Plan ogólny gminy Izbica Kujawska	041808_5.0021.45	☒ tak ☐ nie	strefa infrastrukturalna-teren infrastruktury technicznej, teren komunikacji, teren usług

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁷⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1			☐ tak ☐ nie				

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344)

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁸⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis: Data:

¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązanym z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁵⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

⁶⁾ Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁷⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

⁸⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.